

SERVICES DE PROPRIÉTÉS RÉSIDENTIELLES BROOKFIELD ANNONCE L'ACQUISITION DE PRUDENTIAL REAL ESTATE AND RELOCATION SERVICES

L'acquisition crée un chef de file mondial dans le domaine des services immobiliers résidentiel et de relogement des employés

(TORONTO, ON) Le 6 décembre 2011 – Services de propriétés résidentielles Brookfield (« Brookfield »), société affiliée de Brookfield Asset Management Inc., a annoncé aujourd'hui avoir acheté Prudential Real Estate and Relocation Services (« PRERS »), important fournisseur de courtage immobilier et de services mondiaux de relogement des employés, auprès de Prudential Financial, Inc. En Asie et en Europe, la société Prudential Relocation Services est exploitée sous le nom de Pricoa Relocation.

Avec l'ajout de PRERS à ses entreprises existantes de services de courtage immobilier résidentiel et de relogement des employés, Brookfield devient le deuxième plus important fournisseur de services mondiaux de relogement des employés au monde et la troisième plus importante société de services de courtage immobilier résidentiel.

En vertu d'un contrat de licence, les maisons de courtage affiliées à Prudential Real Estate continueront à pouvoir utiliser la marque Prudential, en conformité avec les modalités de leur contrat de franchise.

« Cette transaction crée un chef de file mondial en services de relogement des employés et de courtage immobilier, explique Graham Badun, chef de la direction, Services de propriétés résidentielles Brookfield. Nous avons élargi notre gamme de services, afin de pouvoir répondre aux besoins en évolution de nos clients partout dans le monde. »

Un chef de file nord-américain et mondial

Par le biais de ses différentes marques, Brookfield mène actuellement ses activités de courtage immobilier résidentiel dans les 50 États américains, dans les 10 provinces canadiennes ainsi qu'au Mexique et au Portugal, avec un réseau composé d'environ 80 000 courtiers immobiliers, 2800 bureaux de courtage immobilier et des transactions immobilières résidentielles annuelles de plus de 150 milliards de dollars.

Ayant son siège social aux États-Unis, la société Services globaux de relogement Brookfield s'occupe chaque année du déménagement à l'étranger de près de 85 000 familles dans plus de 125 pays à l'échelle mondiale. Avec cette acquisition, la société compte maintenant plus d'un tiers des sociétés Fortune 100 parmi sa clientèle. En outre, Brookfield est maintenant le plus important fournisseur de services de relogement pour des gouvernements, et entretient des relations à long terme avec les gouvernements américain et canadien.

L'acquisition renforce grandement les activités existantes de Brookfield aux États-Unis et élargit également ses activités dans neuf pays (dont une expansion rapide en Chine, au Brésil et en Inde).

« Aujourd'hui, les entreprises de services immobiliers et de relogement de Prudential s'intègrent à une multinationale qui réussit depuis 100 ans, affirme Earl Lee, président, Prudential Real Estate and Relocation Services. Nous sommes enthousiasmés de nous joindre à une société qui se concentre et se consacre pleinement au secteur de l'immobilier, et qui est en affaires pour le long terme. »

Earl Lee continuera à diriger l'entreprise immobilière américaine, tandis que Rick Schwartz, président, Services globaux de relogement Brookfield, assumera la responsabilité de l'entreprise combinée des services mondiaux de relogement.

La société mère de Brookfield, Brookfield Asset Management, est un gestionnaire d'actifs mondial qui gère environ 150 milliards de dollars d'actifs. Brookfield est inscrite aux Bourses de New York et de Toronto sous le symbole « BAM » et sur le NYSE Euronext sous le symbole « BAMA ».

À propos de Services de propriétés résidentielles Brookfield

Services de propriétés résidentielles Brookfield est un important fournisseur mondial de services immobiliers et de relogement, d'analyses et de connaissances. Le portefeuille de la société comprend des marques renommées, dont Services globaux de relogement Brookfield, deuxième plus important fournisseur de services mondiaux de relogement, Prudential Real Estate and Relocation Services, Brookfield Real Estate Services, Royal LePage, Real Living, Via Capitale et Contract. Ses bannières immobilières regroupent près de 80 000 professionnels de l'immobilier, qui sont répartis dans plus de 2800 bureaux et dont les transactions annuelles se chiffrent à plus de 150 milliards de dollars. Sa présence mondiale s'étend à l'Amérique du Nord, au Royaume-Uni, à la France, à la Chine, à Singapour, à l'Inde, au Brésil et à l'Australie; la société compte plus de 2500 employés au monde. Il s'agit d'une filiale de Brookfield Asset Management, gestionnaire d'actifs mondial qui compte environ 150 milliards de dollars d'actifs sous gestion.

###

Pour obtenir de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec :

Michael Gotzamanis

Fleishman-Hillard

Numéro direct : 416 598-5788

Cellulaire : 416 312-6251

Courriel : michael.gotzamanis@fleishman.ca